SMLOUVA PRO UMÍSTĚNÍ Z-BOXU A SPOLUPRÁCI PŘI JEHO PROVOZOVÁNÍ

název/jméno: **Obec Miřetice**
sídlo/adresa: Miřetice 66, 53955 Miřetice
zápis v rejstříku: .....
IČO: 00270504
jméno, e-mail a tel. č. kontaktní osoby: Jaroslav Chour starosta@miretice.cz +420723291334
bank. účet: 1144051389/0800
(dále jen „***Smluvní partner***")

a

název: **Zásilkovna s.r.o.**
sídlo: Lihovarská 1060/12, Libeň, 190 00 Praha 9
zápis v OR: Městský soud v Praze, oddíl C, vložka 139387
IČO: 28408306
zastoupená: Michaela Machovcová na základě plné moci
jméno, e-mail a tel. č. kontaktní osoby: Jan Chaloupka jan.chaloupka@packeta.com +420722952090
adresa pro elektronickou fakturaci: invoice@zasilkovna.cz
identifikační kód pro fakturaci: CZ1ZBOX
bank. účet: 2500102344/2010
(dále jen „***Provozovatel***")

I. Předmět smlouvy

1.1. Smluvní partner je vlastníkem či je na základě jiného právního důvodu oprávněn přenechat Provozovateli do užívání plochu o výměře 2,1 m2 nacházející se v prostorách autobusová zastávka Miřetice ostinec, na adrese: Miřetice 187 na pozemku parc. č. 155/1 v k.ú. Miřetice u Nasavrk (dále jen „***Plocha***"). Plánek a/nebo fotografie Plochy je/jsou přílohou této smlouvy.

1.2. Za podmínek této smlouvy Smluvní partner přenechává Provozovatel Plochu do užívání za účelem umístění, provozu, servisu a případné obměny automatu sloužícího k vydávání zásilek a poskytování dalších služeb, které Provozovatel jako podnikatel v oblasti přepravních služeb nabízí, (dále jen „***Z-BOX***") a Provozovatel s tím souhlasí.

II. Spolupráce stran

2.1. Smluvní partner zajistí Provozovateli nerušené užívání Plochy k sjednanému účelu a přístup k ní Provozovateli a veřejnosti, to vše 24 hodin denně a 7 dní v týdnu.

2.2. V případě, kdy není z důvodů na straně Smluvního partnera dočasně možné umístit Z-BOX na Ploše, je Smluvní partner povinen umožnit Provozovateli umístit Z-BOX na jiném srovnatelném místě v blízkosti za stejných podmínek.

2.3. Smluvní partner není oprávněn se Z-BOXem jakkoli manipulovat, zejména není oprávněn jej přemísťovat či do něj zasahovat. V případě potřeby manipulace se Z-BOXem je Smluvní partner povinen požádat o součinnost Provozovatele.

2.4. V případě, že Smluvní partner zjistí nefunkčnost nebo poškození Z-BOXu nebo hrozbu takového poškození, informuje o tom bezodkladně Provozovatele.

2.5. V případě, že elektrická energie nutná k provozu Z-BOXu je vyráběna pomocí solárních článků na Z-BOXu, Smluvní partner zajistí, že solárním článkům nebude během dne nic stínit. V případě, že Z-BOX je napojen na elektrickou síť, Smluvní partner na své náklady zajistí nepřetržité připojení a dodávky elektrické energie k Z-BOXu skrze takovou síť.

2.6. Smluvní partner se zavazuje, že po dobu trvání této smlouvy bez předchozího písemného souhlasu Provozovatele v okruhu 500 m od Plochy neumožní třetí osobě užívání plochy či jiné věci sloužící k vydávání zásilek či poskytování jiných přepravních služeb, které jsou konkurenční k přepravním službám, které poskytuje Provozovatel. Uvedený zákaz se nevztahuje na kamenné provozovny s lidskou obsluhou.

2.7. Pro vyloučení pochybností: Smluvní partner na základě této smlouvy neodpovídá za Z-BOX ani zásilky v něm.

III. Platby v souvislosti se Z-BOXem

3.1. Provozovatel hradí Smluvnímu partnerovi za užívání Plochy platbu ve výši **90 Kč plus DPH měsíčně** (dále jen „***Nájemné***").

3.2. Nedohodnou-li se strany jinak, Provozovatel se zavazuje platit Smluvnímu partnerovi Nájemné měsíčně na základě faktury vystavené Smluvním partnerem. Fakturu na první Nájemné vystaví Smluvní partner nejdříve ke dni podpisu této smlouvy a další faktury nejdříve k prvnímu dni dalšího měsíce, za které se Nájemné hradí. Nájemné je splatné do 30 dní od doručení řádně vystavené faktury Provozovateli.

3.3. V případě, že bude Provozovatel v souladu s platnými obecně závaznými právními předpisy povinen v souvislosti s užíváním Plochy hradit obecní či jakýkoliv jiný poplatek, zejména poplatek za zábor veřejného prostranství, zavazuje se Smluvní partner hradit Provozovateli provozní poplatek ve výši takového poplatku plus DPH z něj (dále jen „***Provozní poplatek***") na základě faktury vystavené Provozovatelem. Provozní poplatek je splatný do 15 dnů od doručení řádně vystavené faktury Smluvnímu partnerovi. Provozovatel je oprávněn tuto smlouvu vypovědět v 14 denní výpovědní době v případě, že je Smluvní partner v prodlení s úhradou Provozního poplatku a neuhradí jej ani v dodatečné 7 denní lhůtě, kterou mu Provozovatel písemně poskytne a přitom ho upozorní na možnost výpovědi. Smluvní partner bere na vědomí, že provoz Z-BOXu může být z technických či provozních důvodů omezen a Smluvní partner nemá nárok na jakoukoliv slevu či náhradu škody v případě, že takové omezení provozu nastane.

3.4. Stane-li se kterákoliv strana nespolehlivým plátcem ve smyslu zákona o DPH anebo pokud důvodně usoudí, že se může jiným způsobem dostat do pozice ručitele za dluhy druhé strany ve smyslu zákona o DPH, má tato strana právo postupovat v souladu s §109a zákona o DPH a dle vlastního uvážení uhradit DPH za zdanitelná plnění správci daně za druhou stranu; tato úhrada se bez dalšího považuje za úhradu části Provozního poplatku resp. Nájemného.

IV. Trvání a ukončení smlouvy

4.1 Tato smlouva je uzavřena na dobu neurčitou, a to od 1.11.2021.

4.2 Každá ze stran je oprávněna tuto smlouvu vypovědět, a to i bez udání důvodu v 6 měsíční výpovědní době. V případě, že konec výpovědní doby na základě výpovědi podané Smluvním partnerem připadá na den mezi 1. 10. daného roku a 30. 1. následujícího roku (ochranná doba), tato smlouva končí dnem bezprostředně následujícím po této době, tj. 31. 1. příslušného roku, a Provozovatel do té doby hradí Nájemné.

4.3 Smluvní partner je dále oprávněn tuto smlouvu vypovědět ve 14 denní výpovědní době v případě, že Provozovatel je v prodlení s úhradou Nájemného a neuhradí jej ani v dodatečné 7 denní lhůtě, kterou mu k tomu Smluvní partner písemně poskytne a upozorní ho přitom na možnost výpovědi. Provozovatel je oprávněn tuto smlouvu vypovědět v 14 denní výpovědní době v případě, že (i) dojde k opakované škodě na Z-BOXu či jeho obsahu, anebo (ii) Smluvní partner podstatně či opakovaně porušil své povinnosti podle této smlouvy.

4.4 V rozsahu, v jakém je to právně přípustné, strany vylučují možnost ukončit smlouvu jakýmkoliv jiným způsobem nebo z jiného důvodu, než jsou sjednány v této smlouvě.

4.5 Po skončení smlouvy Provozovatel předá Plochu zpět Smluvnímu partnerovi, a to ve stavu, v jakém ji převzal, s přihlédnutím k obvyklému opotřebení, nedohodnou-li se strany jinak.

4.6 Zanikne-li tato smlouva z důvodu na straně Smluvního partnera v prvním roce trvání této smlouvy (počítáno ode dne dle bodu 4.1), zavazuje se Smluvní partner uhradit Provozovateli částku 10.000,- Kč, která představuje paušální náhradu nákladů Provozovatele na umístění, zprovoznění a odstranění Z-BOXu, a to do 5 dnů od obdržení výzvy k takové úhradě.

V. Závěrečná ustanovení

5.1 Každá strana prohlašuje, že byly uděleny veškeré souhlasy a splněny veškeré podmínky pro uzavření a plnění této smlouvy, které vyžaduje platný obecně závazný právní předpis nebo zakladatelský nebo jiný vnitřní dokument na její straně, a nic ji v uzavření a plnění této smlouvy nebrání.

5.2 Strany tímto výslovně vylučují právo Smluvního partnera zadržet Z-BOX či jeho obsah na úhradu jakékoliv pohledávky vůči Provozovateli.

5.3 Strany se dohodly, že obsah této smlouvy lze měnit nebo doplňovat pouze na základě písemných vzájemně odsouhlasených vzestupně číslovaných dodatků. Obsah této smlouvy je důvěrný.

5.4 Spory týkající se této smlouvy rozhoduje soud místně příslušný pro sídlo Provozovatele.

5.5 Strany prohlašují, že si tuto smlouvu před podpisem pečlivě přečetly, že tato smlouva byla sepsána na základě jejich pravé, vážné a svobodné vůle a nikoli v tísni, a že její obsah je pro ně dostatečně určitý a srozumitelný, přičemž na důkaz toho připojují svoje podpisy.

5.6 Záměr Smluvního partnera přenechat Plochu do užívání byl řádně zveřejněn na úřední desce obce. Užívání Plochy za podmínek uvedených v této smlouvě bylo schváleno zastupitelstvem obce dne 30.8. 2021.

V Miřeticích dne 14.9.2021

Za **Smluvního partnera**:

[redacted]

539 55 -2-

V Praze dne 14 -09- 2021

Za **Zásilkovna s.r.o.**

[redacted]